

DAFTAR FASILITAS UNIT RUMAH SERUNI HILLS 2
Tipe Crescentia

Type 120 & 120 Plus

UMUM	: AC 3 unit, 1 PK, 3/4 PK & 3/4 PK ex - Daikin / setara Tempat sampah fiber kapasitas 100 liter Pompa air, Jetpump 250 watt ex-Shimizu type PC 268 BIT Tanki air / torn fiber kapasitas 1000 liter + pompa dorong 125 W + kaki Torn Daya PLN 2200 watt Rumput dan 1 (satu) pohon buah di halaman depan Nomor unit rumah (acrylic) Septik Tank Biotech (fiber), Kapasitas 800 liter / 4-5 orang Rumput taman depan + 1 pohon pandan bali
LEGALITAS	: Sertifikat SHM IMB pecah per unit PBB pecah per unit
MATERIAL FINISHING Lantai	: Homogenous tile 60x60 Sandimas Lucania/Setara Lantai teras depan Roman dGinza Grey GT602080CR 60x60/setara Lantai teras belakang Roman dGinza Grey GT602080CR 60x60/setara Lantai kamar pembantu Homogenous tile 60x60 Sandimas Lucania/Setara Kombinasi Koral sikat dan Rabat beton semen gurat kulit jeruk
KMd Utama <i>Lantai</i> <i>Dinding</i> KMd Anak Atas <i>Lantai</i> <i>Dinding</i> KMd Bawah Tangga <i>Lantai</i> <i>Dinding</i>	: Keramik Roman dAugusta Bone GT602130CR 60x60/setara Keramik Dinding Roman W63419R 30x60 D'Ray Dusk + Keramik décor Roman dManchester day 30x60/setara : Keramik Roman dAugusta Bone GT602130CR 60x60/setara Keramik Dinding Roman W63419R 30x60 D'Ray Dusk + Keramik décor Roman dManchester day 30x60/setara : Roman 40x40 d'Domica Volcanic Roman 20x40 W40622 d'Neapolis
Pintu & Jendela <i>Kusen</i> <i>Daun pintu Utama</i> <i>Daun pintu Kamar</i> <i>Daun pintu KM/WC</i> <i>Utama & Bawah tangga</i> <i>Pembantu</i>	: Alumunium 4 inch powder coating putih setara Alexindo Panel Engineering Wood Finish HPL Double Triplek + Melaminto Engineering Wood Finish HPL Double Triplek + Melaminto Engineering Wood Finish HPL Double Triplek + Melaminto Engineering Wood Finish HPL

<i>Daun pintu Dapur + Balkon Kunci Pintu</i>	Pintu Kaca Frame Aluminium Powder Coating Putih Stainless Finish 304(R.Dalam),daun pintu dapur+balkon+pull Handle+pintu kaca Franc Aluminium Ex. Solid
Sanitary <i>Closet Utama Wastafel Kran shower Kran Zink instalasi</i>	: American Standard Toto Onda /Wasser Onda /Wasser Air panas+air d ingin KM.Mandi Utama (hanya instalasi) ex. Westpeck Hanya air dingin (KM. bawah Tangga,dapur,taman ex. Wavin PVC AW)
Atap <i>Genteng Rangka Atap Listplank</i>	: Genteng Monier Flat Abu-Abu tua Baja Ringan Zingalume 0.75 GRC kalsiplank / setara
Cat Dinding <i>Dinding Luar Dinding Dalam Plafond</i>	: Cat Mowilex Weathershield urban Elegance Finishing Conwood Tampak depan mowilex wathershield Cream Tampak depan mowilex wathershield Putih Vinilex 904 Purle lint Danabrite Brilian White
Plafond	: Gypsum Elephant 9 mm+List Rangka Hollow 4X4/2X4 Galvanis
Tangga	: Handrail Stainless Keramik Homogenous Tile+stepnosing
Balkon	: Lantai finish keramik Roman 30x60 d'Blizard Mocca Handrail Finish Stainless
Elektrikal	: Water Proofing stop kontak Pompa Air Saklar Hotel Area void tangga Outlet (saklar,stop kontak,TV,Telp.) ex. Panassonic Downlight (R.Dalam) Downlight Outbow (Teras) Box Panel Ex. Presto MCB ex. Schneider/Hager
Taman	: Rumput Gajah Mini + Pohon Buah Lampu Taman hanya instalasi