

**DAFTAR FASILITAS UNIT RUMAH SERUNI HILLS 2**  
**Tipe Blossom**

**Type 79 & 84**

<b>UMUM</b>	: AC 2 unit, 1/2 PK & 1/2 PK ex - Daikin / setara Tempat sampah fiber kapasitas 100 liter Pompa air, Jetpump 250 watt ex-Shimizu type PC 268 BIT Tanki air / torn fiber kapasitas 750 liter + pompa dorong 125 W Daya PLN 2200 watt Rumput dan 1 (satu) pohon buah di halaman depan Nomor unit rumah (acrylic) Septik Tank Biotech ( fiber ), Kapasitas 800 liter / 4-5 orang Rumput taman depan + 1 pohon pandan bali
<b>LEGALITAS</b>	: Sertifikat SHM IMB pecah per unit PBB pecah per unit
<b>MATERIAL FINISHING</b> <b>Lantai</b>	: Homogenous tile 60x60 Maxnum Creamer/Setara Lantai teras depan Roman 30x60 d'Blizard Mocca Lantai teras belakang Roman 30x60 d'Blizard Mocca Lantai kamar pembantu Homogenous tile 60x60 Maxnum Creamer/Setara Kombinasi Koral sikat dan Rabat beton semen gurat kulit jeruk
<b>KMd Utama</b> <i>Lantai</i> <i>Dinding</i> <b>KMd Bawah Tangga</b> <i>Lantai</i> <i>Dinding</i>	: Keramik Roman 30x30 33575P Keramik Platinum 30/60 Dakkar Cream Décor + Keramik Roman 30/60 W63514 : Roman 40x40 d'Domica Volcanic Roman 20x40 W40622 d'Neapolis
<b>Pintu &amp; Jendela</b> <i>Kusen</i>	: Alumunium 4 inch powder coating putih setara Alexindo
<i>Daun pintu Utama</i> <i>Daun pintu Kamar</i> <i>Daun pintu KM/WC</i> <i>Utama &amp; Bawah tangga</i> <i>Pembantu</i> <i>Daun pintu Dapur + Balkon</i>	Panel Engineering Wood Finish HPL Double Triplek + Melaminto Engineering Wood Finish HPL Double Triplek + Melaminto Engineering Wood Finish HPL Double Triplek + Melaminto Engineering Wood Finish HPL Pintu Kaca Frame Alumunium Powder Coating Putih

<i>Kunci Pintu</i>	Stainless Finish 304(R.Dalam),daun pintu dapur+balkon+pull Handle+pintu kaca Franc Alumunium Ex. Solid
<b>Sanitary</b> <i>Closet Utama</i> <i>Wastafel</i> <i>Kran shower</i> <i>Kran Zink</i> <i>instalasi</i>	: American Standard Toto L 652 (Km Utama), Toto L 34 (Km Bawah Tangga) Onda /Wasser Onda /Wasser Air panas+air d ingin KM.Mandi Utama (hanya instalasi) ex. Westpeck Hanya air dingin (KM. bawah Tangga,dapur,taman ex. Wavin PVC AW)
<b>Atap</b> <i>Genteng</i> <i>Rangka Atap</i> <i>Listplank</i>	: Genteng Monier Flat Abu-Abu tua Baja Ringan Zingalume 0.75 GRC kalsiplank / setara
<b>Cat Dinding</b> <i>Dinding Luar</i>  <i>Dinding Dalam</i> <i>Plafond</i>	: Cat Mowilex Weathershield urban Elegance Finishing Conwood Tampak depan mowilex wathershield Cream Tampak depan mowilex wathershield Putih Vinilex 904 Purle lint Danabrite Brilian White
<b>Plafond</b>	: Gypsum Elephant 9 mm+List Rangka Hollow 4X4/2X4 Galvanis
<b>Tangga</b>	: Handrail Stainless Keramik Homogenous Tile+stepnosing
<b>Balkon</b>	: Lantai finish keramik Roman 30x60 d'Blizard Mocca Handrail Finish Stainless
<b>Elektrikal</b>	: Water Proofing stop kontak Pompa Air Saklar Hotel Area void tangga Outlet (saklar,stop kontak,TV,Telp.) ex. Panassonic Downlight (R.Dalam) Downlight Outbow (Teras) Box Panel Ex. Presto MCB ex. Schneider/Hager
<b>Taman</b>	: Rumput Gajah Mini + Pohon Buah Lampu Taman hanya instalasi